

Transpordiameti korralduse „Tee ehitusloa andmine Rail Balticat ületava riigitee 15 Tallinna–Rapla–Türi tee km 34,5-35,3 asuva lõigu ümberehitamiseks, Mälivere viadukti rajamiseks ja keskkonnamõju hindamise algamata jätmise“

lisa 1

## TEE EHITUSLUBA

- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> avalikult kasutatav tee  | <input checked="" type="checkbox"/> rajamiseks         |
| <input type="checkbox"/> avalikkusele ligipääsetav eratee    | <input checked="" type="checkbox"/> ümberehitamiseks   |
| <input checked="" type="checkbox"/> silla, viadukti, tunneli | <input type="checkbox"/> laiendamiseks                 |
|  | <input type="checkbox"/> osa asendamiseks samaväärsega |
|  | <input type="checkbox"/> lammutamiseks                 |

Tee ehitusloa number	1.1-3/24/483
Tee ehitusloa andmise kuupäev	13.06.2024
Tee ehitusloa andja	Transpordiamet, Valge 4, 11413 Tallinn
Ametniku nimi	Kaie Kruusmaa
Ametniku ametinimetus	Projekteerimise üksuse juhataja

### Tee ehitusloa kõrvaltingimused

1. Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Tee ehitusloa andmine Rail Balticat ületava riigitee 15 Tallinna–Rapla–Türi tee km 34,5-35,3 asuva lõigu ümberehitamiseks, Mälivere viadukti rajamiseks ja keskkonnamõju hindamise algamata jätmise“ lisas 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“.
2. Looduskaitseaduse (edaspidi LKS) § 55 lõike 6<sup>1</sup> punkti 1 kohaselt on keelatud looduslikult esinevate lindude pesade ja munade tahtlik hävitamine ja kahjustamine või pesade kõrvaldamine. LKS § 55 lõike 6<sup>1</sup> punkti 2 kohaselt on keelatud lindude tahtlik häirimine, eriti pesitsemise ja poegade üleskasvatamise ajal. Raietöid projektialal teostada väljaspool lindude pesitsusperioodi, mis enamikel liikidel kestab 15. märtsist kuni 31. juulini.
3. LKS § 55 lõike 6 kohaselt on kaitsealuse loomaliigi isendi püüdmine ja tahtlik häirimine paljunemise, poegade kasvatamise, talvitumise ning rände ajal on keelatud.
4. Ehitustegevuse läbiviimisel juhendatakse muinsuskaitseadusest, mille alusel tuleb tööd mistahes paigas peatada, kui avastatakse arheoloogiline kultuurkiht või maasse, veekogusse või selle põhjasetesse mattunud ajaloolised ehituskonstruksioonid. Leiukoht tuleb säilitada muutmata kujul ning viivitamata teavitada Muinsuskaitseametit.
5. Ehitamisel tuleb arvestada kemikaalide ja kütuste käitlemise nõuetega ning veenduda, et ehitusel kasutatavatest masinatest ei lekiks kütust ega määrdeaineid – nii vähendatakse pinnase reostumise ning seeläbi ka põhja- ja pinnavee reostumise riski.
6. Projektialal tuleb tagada pinna- ja põhjavee hüdroloogilise režiimi ja kvaliteedi muutusteta

- säilimine. Mõjutuse ilmnemisel tuleb võtta kasutusele vastavad meetmed, töövõtjal teha koostööd Keskkonnaametiga. Truupide ehitusel tuleb järgida tavapäraseid veekaitse nõuded, vältida tuleb pinnavee reostamist. Sh tuleb jälgida, et kasutatavate masinate puhastamine/pesu ei toimuks veekogu ääres (veekaitsevööndis). Olemasolevat veerežiimi ei tohi rikkuda. Truupide paigaldamisel ei tohi vette sattuda mittevajalikke ehitusmaterjale ega olmejäätmeid.
7. Kui ehitusobjekt ilmnep põhjavee ümberjuhtimise vajadus, siis tuleb tööde käigus hinnata põhjavee alandamise võimalikku mõju ka puurkaevule PRK0013836 ning võimalikele läheduses asuvatele salvkaevudele. Lisaks on soovitatav antud kaevudes teostada ka ehituseelset seiret, et oleks võimalik hinnata, kas ehitustegevusega on kaeve mõjutatud.
  8. Kaitsmata põhjaveega alal tuleb ajutiste ehitusaegsete ladustus- ja hoiuplatside rajamisel (kui see on ehitustööde korraldamiseks tingimata vajalik) kindlasti rakendada tõhusaid meetmeid põhjavee reostamise vältimiseks (vt punktid 5, 6, 7, 14).
  9. Kõik materjalid või jäätmed, mis kanduvad ehitusplatsilt välja tuule, vee, autorataste vms mõjul, tuleb koheselt eemaldada (kokku koguda) ning kahjustatud ala tuleb puhastada. Vältida tuleb ka pinnase, ehitusmaterjalide või jäätmete pudenumist teedele tööde alalt lahkuvatelt veokitelt ning mistahes sellisel moel tekkinud reostus tuleb koheselt eemaldada.
  10. Tööde tegemisel tuleb kasutada tehniliselt korras masinad, mis ei tekita ülennormatiivset müra ja vibratsiooni. Müra ja vibratsioon elamutes ja välisõhus ei tohi ületada normidekohast taset. Samuti tuleb ehitamisel lähtuda õigusaktides kehtestatud nõuetest tööde teostamise lubatavate kellaaegade osas.
  11. Juhul, kui viadukti rajamiseks kasutatakse vaiade rammimist või muud olulist vibratsioonitaset põhjustavat ehitustehnoloogiat, siis tuleb ehitustöödel tagada, et vibratsioonitase elamutes ei ületaks normidekohast taset. Selleks, et hinnata vibratsiooni tõttu tekkivaid võimalikke hoonete kahjustusi, tuleb fikseerida hoonete seisukord enne ehitustoode (juhul kui kasutatakse rammimist) algust, et hiljem (võimalike kaebuste korral) saaks tuvastada, kas rammimine on kahjustanud hoonet.
  12. Kasutatav tehnika peab vastama majandus- ja kommunikatsiooniministri 13.06.2011 määrusele nr 42 "Mootorsõiduki ja selle haagise tehnonõuded ning nõuded varustusele".
  13. Tolmu tekke vähendamiseks tuleb väga kuiva ilmaga vältida tolmu tekitavaid tegevusi või kasutada niisutamist.
  14. Võimalusel tuleb maksimaalselt ehitusmaterjale taaskasutada (nt kasvumuld, pinnas jms). Kõlblik kasvumuld kasutatakse nõlvade ja kraavide kindlustamisel ja haljastamisel, kõlbmatut kasvumulda saab võimalusel kasutada rekultiveeritavate alade ja haljasalade täiteks.
  15. Taaskasutuseks mittesobivad ehitusel tekkivad jäätmed tuleb käidelda vastavalt kehtivale korrale. Ehituse käigus tekkinud jäätmed tuleb üle anda jäätmekäitlusettevõttele. Jäätmete ajutised kogumiskohad peavad olema sellised, kus on välistatud jäätmete ja reostuse sattumine pinnasesse ning pinna- ja põhjavette.
  16. Kõrgete mullete rajamisel tuleb rakendada ehituslikke meetmeid erosiooniohu vähendamiseks. Oluline on vältida nõlvade uhtumist ehituse ajal. Soovitatav on alustada nõlvade kindlustustöödega vahetult peale mulde või süvendi nõlvade valmimist. See võimaldab murusemnel kiiremini juurduda ning nõlv on erosiooni suhtes vastupidavam.
  17. Rõa fossiilne põld (koosneb kolmest osast) Rõa külas. Eeluuring on tuvastanud, et arheoloogiliselt tuleb läbi uurida põllukivihunnikud. Põllukivihunnikust peab kätte saama profiili, milleks tuleb need läbi kaevata kihtide kaupa ja dokumenteerida profiil. Määrata tuleb kõikide leidude, söe ja luude kolmemõõtmeline asukoht. Adrajälgede tuvastamiseks tuleb kaevata 2–3 tranšeed (2 x 1 m) põllukivihunnikute vahele. Metsaga või võsaga kaetud põllukivihunnikutelt ei tohi metsa eemaldada rasket metsatöomasinatega, mis hunnikud ära lõhuvad, vaid käsitsi mootorsaagide ja muu kerge tehnikaga. Samal põhjusel peab palkide ära vedamine rasketehnikaga toimuma pärast kaevamiste lõppu. Kiviaed tuleb kahest kohast tranšeediga läbi kaevata ning arheoloogilise järelevalve all üles võtta. Arheoloogiliselt tuleb täielikult läbi uurida põllupeenar, sh täielikult välja puhastada peenra servad ja teha ristprofiil. Risti oleva põllupeenra otsimiseks tuleb suurest põllupeenrast teha kolm läbivat tranšeed.
  18. Rõa fossiilse põllu keskmise osa lõunaosas asuv ja trassile ette jääv piirikivi (rahn suurusega

200 cm ida-lääne-suunas ja 140 cm põhja-lõuna-suunas) tuleb teisaldada uude asukohta. Kuna piirikivi liigutamisel kaob niikuinii selle esialgne kontekst, siis võiks raiutud märkidega piirikivi uus asukoht olla inimestele nähtavas kohas. Selles osas on soovitatav küsida kohalikku kogukonda esindava MTÜ Rõa Küla käest, kas nad on huvitatud piirikivi paigutamisest näiteks küla kiigeplatsile vm kogukonnale olulisse kohta. Teine võimalus on leida piirikivile koht mõne piirkonna ajalugu käsitleva muuseumi kogudes (koos taustainfoga) või ekspositsioonis.

19. Põllumajandus- ja Toiduameti kooskõlastuse tingimused:

- 19.1. Ehitada Rail Baltic DS1DPS2 Mälivere-Alu raudtee põhitrassi II lõigu riigitee 15 Tallinna – Rapla–Türi tee km 34,5-35,3 asuv lõik (OR1240) (ehitusprojekti nr RBDTDEEDS1DPS2) ja Mälivere viadukt (BR1240) järgi.
- 19.2. Tagada ehitusloa esemega seotud maaparandussüsteemide nõuetekohane rekonstrueerimine (maaeluministri määrus nr 38, vastu võetud 28.03.2019 „Maaparandussüsteemi ehitamise täpsemad nõuded“).
- 19.3. Tagada ehitusloa esemega seotud maaparandussüsteemide rekonstrueerimisega seotud ehitustööde dokumenteerimine (maaeluministri määrus nr 13.12.2018 nr 72, vastu võetud 13.12.2018 „Ehitamise dokumenteerimise ja ehitusdokumentide täpsemad nõuded ning ehitusdokumentide säilitamise ja üleandmise nõuded“).
- 19.4. Omanikujärelevalvet maaparandussüsteemide ja maaparandussüsteemi eesvoolu rekonstrueerimise osas peab tegema MATER registrisse kantud ettevõtja.
- 19.5. Teavitada ehitustööde alustamisest Põllumajandus- ja Toiduametit aadressil: raplamp@pta.agri.ee kolm päeva enne tööde alustamist.
- 19.6. Pärast maaparandussüsteemide rekonstrueerimist esitada PTA-le:
  - 19.6.1. Kooskõlastamiseks ehtisregistri kaudu maaparandussüsteemide kasutusloa taotlused Otsuse nr 6.2-2/19447 maaparandusehitiste lõikes;
  - 19.6.2. Maaparandussüsteemide rekonstrueerimisega seotud ehitustööde dokumentatsioon;
  - 19.6.3. Rekonstrueeritud maaparandussüsteemide teostusjoonised (pdf ja MapInfo-sse konverteeritavates failides).

## 1. Andmed tee kohta

Riigitee 15 Tallinna–Rapla–Türi tee km 34,5-35,3  
asuv lõik

## 2. Andmed tee ehitusprojekti kohta

2.1 Tee ehitusprojekti koostaja nimi	IDOM, Consulting, Engineering, Architecture S.A.U
2.2 Tee ehitusprojekti koostaja registrikood	A48283964
2.3 Tee ehitusprojekti koostaja kontaktaadress	Avenida Zarandoa 23, 48015 Bilbao, Spain
2.4 Tee ehitusprojekti koostaja kontakttelefon	+34 94 479 76 00
2.5 Tee ehitusprojekti koostaja e-post	info@idom.com
2.6 Tee ehitusprojekti nimetus	Põhiprojekt. DPS2 Tugimaantee nr 15 Mälivere riste (OR1240)
2.7 Tee ehitusprojekti number	RBDTD-EE-DS1-DPS2_IDO_OR1240

(allkirjastatud digitaalselt)